|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Башортостан РеспубликаҺы**  **Илеш районы**  **муниципаль районының**  **Этәй ауыл советы**  **ауыл билӘмӘҺе советы** | | | Илишевский | | **Совет сельского поселения**  **Итеевский сельсовет**  **муниципального района**  **илишевский район**  **Республики Башкортостан** |
| **(ЭТӘЙ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ**  **СОВЕТЫ)** |  | | **(СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ИТЕЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ)** | | |

**КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» апрель 2018 й. № 17 «27» апреля 2018 г.

Этәй ауылы с. Итеево

**О публичных слушаниях по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Устава сельского поселения Итеевский сельсовет, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства  п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан, утверждённые решением Совета сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан от 23.11.2012 года № 17-1.

2. Провести публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан по адресу с.Итеево, ул.Советская, дом 54/1, 25.05.2018 в 15 ч. 00 мин.

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан вносятся на рассмотрение в комиссию по землепользованию и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан в течение одного месяца со дня опубликования настоящего постановления.

4. Опубликовать прилагаемый проект решения Совета сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан» на официальном сайте сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан и на информационном стенде.

5. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский Республики Башкортостан на официальном сайте сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан и на информационном стенде.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.А.Багаув

Приложение к постановлению Совета сельского поселения сельсовет Итеевский муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан от 27.04.2018 г. № 17

**Проект Решения**

О внесение изменении в решение Совета сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан

«Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район

Республики Башкортостан»

Руководствуясь статьей 33, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Правил землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет, утвержденных решением Совета сельского поселения Итеевский сельсовет от 23.11.2012 года № 17-1, Совет сельского поселения Итеевский сельсовет РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Совета сельского поселения Итеевский сельсовет от 23.11.2012 года № 17-1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан»:

1) пункт 5 статьи 6 Правил землепользования и застройки сельского поселения Итеевский сельсовет изложить в следующей редакции:

«5. Срок действия представленных технических условий и срок платы за подключение устанавливаются организациями осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно – техническое обеспечение не менее чем на три года или при комплексном освоении земельных участков, в целях жилищного строительства не менее чем на 5 лет, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. Правообладатель земельного участка в течение одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства в течение трех лет с момента предоставления технических условий и информации о оплате за такое подключение (технологическое присоединение) должен определить необходимую ему для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения - http:/www.spitei.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения А.А.Багаув