Приложение № 6

**Порядок получения налоговых вычетов упрощен**

С 21 мая 2021 года порядок получения налогоплательщиками-физическими лицами инвестиционных и имущественных налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц на приобретение жилья и уплату процентов по целевым займам  упрощен.

Суть упрощенной процедуры состоит в том, что с целью получения вышеуказанных вычетов гражданам, имеющим [личный кабинет](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) на сайте ФНС России, и заключившим договоры на приобретение недвижимого имущества либо договоры на ведение индивидуального инвестиционного счета с налоговыми агентами (банками), не придется представлять в налоговые органы налоговые декларации по форме 3-НДФЛ, а также пакет документов, подтверждающих право на предоставление вычетов.

Вся информация, необходимая для проверки права граждан на вышеуказанные вычеты (с их согласия), будет поступать в налоговые органы напрямую от налоговых агентов (банков) - участников информационного обмена с ФНС России.

Налогоплательщики будут проинформированы о возможности получения вычетов в упрощенном порядке специальным сообщением в своем [личном кабинете](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) на сайте ФНС России непосредственно по факту поступления от банков сведений, а также смогут отследить весь процесс с момента подписания автоматически предзаполненного заявления на вычет до возврата налога.

УФНС России по Республике Башкортостан обращает внимание, что в упрощенном порядке можно получить те налоговые вычеты, право на которые возникло у граждан, начиная с 2020 года.

Межрайонная ИФНС России № 1 по Республике Башкортостан